

E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV

E.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE

1.1.1 Technická správa

STAVEBNÝ OBJEKT SO 01 – STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU

ÚČEL, PÔVODNÉ DISPOZIČNÉ A PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

Objekt je využívaný na kultúrne podujatia. Objekt je obdĺžnikového tvaru s prístavbou, dvojpodlažný, čiastočne podpivničený s valbovou strechou. V suteréne sa nachádza vstupná miestnosť a WC s predsieňami pre mužov a ženy. Miestnosť je priamo prepojená s javiskom dreveným schodiskom. Vstup z exteriéru na prízemie, kde sa nachádza sála a javisko je po betónovom schodisku cez zádverie.

Hlavný vstup je z východnej svetovej strany z miestnej komunikácie.

Ku kultúrnemu domu je zo severnej svetovej strany pristavený hostinec, družstevný dom parc. č. 465/2. Zo západnej svetovej strany susedí s parcelami č. 459/4, 463, 462/1 - rodinný dom a z južnej svetovej strany je zelený pás parc. č. 708/1.

Územie je kopcovité so sklonom západ-východ.

Účelové jednotky:

- úžitková plocha suterénu: **37,2 m²**
- úžitková plocha prízemia: **131,8 m²**

PÔVODNÉ HLAVNÉ STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE

Základové konštrukcie objektu sú riešené ako základové pásy.

Nosné murivo v suteréne - murivo z plných pálených tehál

hr. 500 a 590 mm, priečky z plnej pálenej tehly hr. 100 až 125 mm

Nosné murivo na 1.NP - murivo z plných pálených tehál hr. 460 až 500 mm

Strop nad suterénom (javiska): - drevené vlysy

- drevené debnenie hr. 25 mm
- drevený trámový výšky 200 mm
- heraklitové dosky
- omietka

Podlaha sály: - drevené vlysy

- drevené debnenie hr. 25 mm
- drevené trámy 180/180mm + škvárový zásyp medzi hranoly

Strop nad 1.np: - heraklitové dosky

- drevené debnenie hr. 25 mm
- drevený trámový 220/200 mm, á=1300 mm
- podbitie
- omietka

Konštrukcia strechy - drevený krov, stĺpy, vzpery, väznice a krovky

Strešná krytina - pálená škridľa

Podlaha - suterén: keramická dlažba

1.np: drevené vlysy

podkrovie: heraklitové dosky

Vnútorne schody - drevené

Vonkajšie schody - betónové

Dvere - hlavné vchodové dvere drevené do drevenej zárubne, drevené do oceleovej lisovanej zárubne

Okná - drevené zdojené

Vnútorná omietka - vápennocementová

Vonkajšia omietka - vápennocementová

Kamenný sokel (pieskovcový obklad) + náter
Klampiarske výrobky - žľaby, zvody, lemovania a parapety

POPIS NAVRHOVANÝCH STAVEBNÝCH ÚPRAV

Navrhované stavebné práce zahŕňajú:

Stavebné úpravy zahŕňajú kompletnú rekonštrukciu suterénu, vybudovanie novej podlahy v sále a v javisku, opravu vnútorných omietok, zateplenie stropu, zateplenie objektu z vonkajšej strany, hydroizolácia objektu z vonkajšej strany, výmenu strešnej krytiny, výmena výplní otvorov a vybudovanie vonkajších chodníkov, oprava vonkajšieho betónového schodiska a vybudovanie prefabrikovaných dažďových žľabov.

Búracie práce:

- asanovať vnútorné priečky v suteréne z dôvodu poškodenej hydroizolácie pod priečkami
- demontovať sanitu (umyvadlá, WC, pisoár)
- asanovať heraklitový stropný obklad v suteréne
- demontovať okná, dvere
- asanovať keramický obklad vo WC a predsieni
- demontovať drevené schodisko + zábradlie
- demontovať drevený prievlak 160/160 v suteréne
- A - asanovať podlahu v suteréne:
 - keramická dlažba
 - vrchný betón hr. 120 mm
 - hydroizoláciu
 - podkladný betón hr. 120 mm
- B - asanovať podlahu sály (palubovka, drevené hranoly, škvárový zásyp), množstvo 74,6m²
- C - demontovať podlahu javiska (drevené vlasy), množstvo 40,9m²
- oškrabať omietky
- omietku na strope v sále oškrabať
- asanovať betónový okapový chodník hr. 180mm, množstvo 35,6m²

NAVRHOVANÉ DISPOZIČNÉ A PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

Objekt po stavebných úpravách bude využívaný na kultúrne podujatia. Objekt je obdĺžnikového tvaru s prístavbou, dvojpodlažný, čiastočne podpivničený s valbovou strechou. V suteréne sa nachádza vstupná miestnosť a WC s predsienami pre mužov a ženy. Miestnosť je priamo prepojená s javiskom dreveným schodiskom. Vstup z exteriéru na prízemie, kde sa nachádza sála a javisko je po betónovom schodisku cez zádverie.

Hlavný vstup je z východnej svetovej strany z miestnej komunikácie.

Účelové jednotky:

- úžitková plocha suterénu: 37,2 m²
- úžitková plocha prízemia: 131,8 m²

TECHNICKÉ VYBAVENIE

VYKUROVANIE

Objekt bude vykurovaný pomocou plynového kondenzačného kotla. Kotel bude umiestnený v hale na 1. PP a bude sa využívať na ohrev vykurovacej vody pre ústredné vykurovanie a prietokový ohrev TÚV. Nakoľko bude v objekte inštalované radiátorové vykurovanie, tepelný spád bude 70/50 °C. Výkon plynového kotla bude postačovať na pokrytie tepelných strát kultúrneho domu.

Systém vykurovania bude rozdelený na dva vykurovacie okruhy, jeden okruh bude slúžiť pre vykurovanie 1. PP, druhý okruh bude slúžiť pre vykurovanie sály, zádveria a javiska na 1. NP. Každý okruh bude možné regulovať samostatne.

Použitý bude kondenzačný závesný kotol VAILLANT s výkonom max. 23kW (pri ohreve TÚV) s možnosťou prietokového ohrevu TÚV. Kotol je v prevedení turbo, nasávanie spaľovacieho vzduchu a odťah spalín bude cez koncentrický komín. Kotol má svoje vlastné obehové čerpadlo, automatiku, výmenník ohrevu TÚV, expanznú nádobu a poistný ventil.

Kotol bude inštalovaný v hale na 1. PP. Výstupy z kotla sa pripoja na novovybudované rozvody vykurovania.

Základné údaje kotla

Typ kotla:	VAILLANT ecoTEC pro VUW 236-5/3
Inštalovaný výkon:	5,2 – 18,5 kW (pri ts 80/60°C)
Počet kusov	1
Inštalácia:	závesný, prietokový ohrev TÚV
Druh kotla:	kondenzačný
Palivo:	zemný plyn naftový
Účinnosť:	108 %
Výstup vykur. vody:	70 °C
Vstup vykur. vody:	50°C
Príkon	23,5 kW (pri ohreve TÚV) 18,9 kW (pri vykurovaní)
Spotreba ZP, max.	2,5 m ³ /hod

OHREV TÚV

TÚV bude nahrievaná vykurovacou vodou priamo v plynovom kotli. Studená voda bude dopravená do doskového výmenníka a pri prechode výmenníkom bude ohrievaná na požadovanú teplotu. Výstup z kotla bude pripojený na rozvod TÚV.

VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA

Spláskové vody od zariadení budú zvedené cez pripojovacie potrubie do kanalizačných odpadov, ktoré sa napoja na zvodové kanalizačné potrubie.

Na kanalizačný odpad K1, bude osadený čistiaci kus - 1m od podlahy suterénu, ktorý bude prístupný cez plastové dvierka s vhodnou povrchovou úpravou, resp. obkladačkami s magnetickou príchytou. Kanalizačný odpad K1 bude ukončený pod stropom privzdušňovacím ventilom HL900, DN100.

Materiál - pripojovacie potrubie, ležaté rozvody sa zrealizujú z PE rúr GEBERIT.

VNÚTORNÝ VODOVOD

Rozvody studenej vody budú napojené na pôvodný rozvod pitnej vody v suteréne.

Pripojovacie potrubie k zariadeniam bude vedené v drážke v podlahe, priečkach pod omietkou a v montážnych múrikoch. Drážka pre vedenie izolovaného potrubia musí byť voľná a musí umožniť dilatáciu potrubia. Pred zamurovaním je potrebné potrubie v drážkach dôkladne ukotviť.

Pri vedení potrubia v inštalačných (montážnych) múrikoch je potrebné zaistiť polohu potrubia vhodným upevnením (systém kovových objímok s podpernými prvkami).

Plastový potrubný systém sa bude spájať podľa technologického predpisu výrobcu rúr. Na pripojenie koncových výtokových armatúr budú použité nástenky s vnútorným závitom a prechodom na plastový rozvod príslušnej dimenzie. Rozoberateľné spoje nie je možné realizovať na neprístupných miestach.

Príprava teplej vody v plynovom kotli Vaillant, v ktorom je integrovaný prietokový ohrev teplej vody.

Potrubie bude vedené súbežne s potrubím studenej vody v murive, montážnych múrikoch, izolované náplekovou izoláciou.

Materiál :Vodovodné potrubie je navrhnuté z polyetylénových 3 vrstvových rúr Mepla – Geberit.

Tepelná izolácia : Celý vodovodný systém bude izolovaný návlekovou polyetylénovou penovou izoláciou hr.6-10mm (TUBOLIT, MIRELON), ktorá je potrebná ako ochrana pred orosovaním (potrubie studenej vody), a mechanickým poškodením.

KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

Materiál a DN kanalizačnej prípojky - PVC SN8, DN150 dĺžka 6m

Na existujúcu prípojku kanalizácie sa osadí na potrubí nová plastová kanalizačná šachta DN400 s liatinovým poklopom.

Pred realizáciou je potrebné preveriť hĺbku, materiál a dimenziu existujúceho potrubia v mieste napojenia a existujúce potrubie v celej trase je potrebné prečistiť.

Uloženie potrubia :

Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetkých podzemné vedenia . Výkop ryhy sa pre kanalizačné potrubie sa vykoná strojovo , len v mieste križovania s inými podzemnými vedeniami kopať ručne. Ryhy budú mať kolmé steny. Hneď po výkope je potrebné pažiť. Po vykopaní ryhy sa upraví nerovnosti na dne výkopu . Kanalizačné potrubie sa uloží vo výkope do pieskového lôžka a obsype sa pieskom do výšky 30 cm nad hornú hranu potrubia pieskom – zrno obsypávky môže byť max . 20 mm - obsyp sa zhutní len po bokoch . Po vykonaní obsypu sa ryha po vrstvách zasype a zhutňuje . Zásyp sa vykonáva vykopanou zeminou. Potrubie sa zasype vykopanou zeminou vo vrstvách 15 cm , každá vrstva sa zhutní. Posledná vrstva sa prevedie do pôvodného stavu. Zemné práce pri výstavbe prípojok je potrebné prevádzkať v súlade s STN 73 3050. Križovanie a súbeh jednotlivých vedení musí byť v zmysle STN 736005. Skúška tesnosti kanalizácie sa vykoná podľa STN 736716.

VONKAJŠÍ DOMOVÝ PLYNOVOD

Guľový kohút, ktorým je plynovodná prípojka ukončená, tvorí HUP pre objekt. Jestvujúca STL plynovodná prípojka je vyvedená do jestvujúcej skrinky merania umiestnenej na fasáde objektu. Plynovodná prípojka ostáva bez zásahu.

Za hlavným uzáverom plynu DN 25 (jestvujúci HUP) bude umiestnený regulátor tlaku plynu FISHER FRANCEL typ B 6. Za ním bude umiestnený plynomer G4. Za plynomerom bude umiestnená odvzdušňovacia odbočka s ventilom DN 10 so zátkou. Miesto odvzdušňovacej odbočky je možné použiť aj uzáver OPZ s odvzdušnením. Následne bude v rozvode osadený uzáver plynu objektu DN 25.

Oceľové potrubie DN 25 po vystúpení zo skrinky smerom vpravo, stúpa nad okná 1. PP a po fasáde budovy, v zateplení, prechádza do priestoru plynového kotla. Tam prechádza cez obvodovú stenu do interiéru kultúrneho domu.

V zateplení bude použité potrubie oceľové DN 25 s izoláciou do zeme – potrubie s bralenovou izoláciou. Vonkajší domový plynovod bude prevedený v zmysle TPP 70401 a STN EN 1775. Dodržať odstupové vzdialenosti potrubí podľa STN 73 6005! Potrubie vedené po vonkajšej fasáde musí byť uzemnené. Trasovanie plynovodu je zobrazené vo výkresovej časti projektu.

VNÚTORNÝ DOMOVÝ PLYNOVOD

Vnútorň rozvod plynu DN 25 začne za prechodom do interiéru vstupnej miestnosti, pod stropom 1. PP. Potrubie následne klesne do výšky 0,6 m nad podlahu. Do zvislej časti potrubia sa osadí manometer s rozsahom 0-6 kPa, havarijný plynový ventil DN 25a uzáver plynu DN 25. Potrubie prejde k zadnej stene miestnosti, kde sa delí na dve vetvy:

Vetva A – prívod plynu pre kotol – za rozdelením potrubia sa toto zredukuje na DN 20 a stúpe pod kotol. Do potrubia sa osadí uzáver plynu DN 20. Následne sa potrubie napojí na kotol.

Vetva B – prívod plynu pre sporák – za rozdelením potrubia sa toto zredukuje na DN 15 a prechádza k plynovému sporáku. Tam bude ukončené guľovým uzáverom DN 15, za ktorým bude pomocou tlakovej hadice napojený sporák.

Celý vnútorný rozvod sa od plynomeru po spotrebič prevedie v zmysle TPP 70401 a STN EN 1775. Rozvod sa prevedie podľa PD z oceľových rúr spojených zvaraním. Potrubie je potrebné uchytiť objímkou upevnenou na konzole. Ohyby potrubia musia mať polomer min. 3 x DN. Pri prechode stenou sa potrubie musí uložiť do chráničky.

PLYNOVÁ PRÍPOJKA

Plynová prípojka ostáva pôvodná a nebude sa do nej zasahovať. Ukončená je hlavným uzáverom plynu (HUP) umiestneným v skrinke merania a regulácie.

ROZVODY A VEDENIA

Z elektromerovej skrine RE sa napojí káblom CYKY-J 4x10mm², ktorý bude uložený pod omietkou rozvádzač HR. Spoločne s týmto káblom bude pod omietkou uložený aj ovládací kábel CYKY-O 3x1,5mm², ktorý bude slúžiť ako rezerva. Rozvádzač HR sa nachádza na prízemí objektu. V rozvádzači HR sa rozdelí napäťová sústava TN-C na sústavu TN-S. Vodič PE sa pripojí na hlavnú uzemňovaciu svorkovnicu vodičom H07V-K 16mm². S uzemňovacou svorkovnicou sa spojí uzemnenie bleskozvodu, kovové potrubia. Elektrické rozvody v objekte budú prevedené káblami typu CYKY. Elektrické vedenia pre svetelné obvody sú navrhované káblami o priereze 1,5mm² s istením 10A a pre zásuvkové obvody o priereze 2,5mm² s istením 16A. V miestach s nebezpečím mechanického poškodenia budú káble chránené v chráničke FXP. Zásuvkové obvody sú navrhované pre pripojenie jednoúčelových spotrebičov na krátkodobé použitie s celkovým príkonom 1200 VA. Na jeden zásuvkový obvod možno pripojiť najviac 10 zásuvkových vývodov (dvoj- zásuvka a troj- zásuvka sa považuje za jeden zásuvkový vývod). Inštalovaný príkon nesmie prekročiť hodnotu 3680 VA pri istení 16A, resp. 2300 VA pri istení 10A. Zásuvkové obvody sa musia ísť poistkou alebo ističom s menovitým prúdom zodpovedajúcim najviac menovitému prúdu zásuvky. Pre pevne pripojené jednofázové spotrebiče s príkonom nad 1200 VA sa musia zriadiť samostatné istené obvody.

KONŠTRUKCIE A PRÁCE HSV

Pred začatím stavebných prác budú určené objekty a priestory zariadenia staveniska na ochranu pracovníkov pred nepriaznivým počasím a na skladovanie materiálu. Na tieto účely budú vyčlenené existujúce priestory.

ZEMNÉ PRÁCE

Vlastné zemné práce budú tvoriť výkopové práce pre základové pätky. Samotné výkopové práce budú prevádzane ručne.

Vzhľadom na malý rozsah zemných prác bude vyťažená zemina využitá na terénne úpravy na pozemku investora.

ZÁKLADY

Pôvodné základové konštrukcie objektu sú riešené ako základové pásy.

Výkopy pre navrhované základové pätky v suteréne sa musia ihneď zabetónovať.

Pod stĺpy v suteréne sú navrhnuté základové pätky 600/600/700 z prostého betónu tr. C16/20. Základová škára sa nachádza na kóte – 2,690.

Spätné zásypy zo štrkopiesku (so 40% prímiesou hlíny) zhutniť po vrstvách na $E_{def2} = 45$ MPa. (hodnota modulu deformácie zistená z druhého deformačného cyklu). Betonáž základových konštrukcií previesť priamo do výkopu po začistení základovej škáry.

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

Pôvodné nosné murivo v suteréne - murivo z plných pálených tehál hr. 500 a 590 mm.

Pôvodné nosné murivo na 1.NP - murivo z plných pálených tehál hr. 460 až 500 mm.

Priečky hr. 125 mm budú z porobetónových tvárnic Ytong P2-500 PD na lepiacu maltu Ytong.
Priečky hr. 100 mm budú z porobetónových tvárnic Ytong P2-500 PD na lepiacu maltu Ytong.
V suteréne je navrhnutý oceľový stĺp 2U140.
Vertikálnu komunikáciu medzi suterénom a prízemím zabezpečuje drevené schodisko.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

V rámci stavebných úprav je v suteréne navrhnutý oceľový prievlak 2U160, ktorý bude uložený do pôvodných obvodových stien a v strede bude podopretý navrhovaným oceľovým stĺpom 2U140.

PODLAHY

P1

- keramická dlažba hr. 10 mm
- lepiaci tmel hr. 5 mm
- betónová mazanina C20/25 (B25), hr. 105 mm
vystužená 1x zvarovanou oceľovou sieťovinou Q188 (6/150 x 6/150)
- penetračný náter + 2x sklobit 40 mineral (alebo ekvivalent)
- podkladný betón C12/15 hr. 120 mm
vystužený 1x zvarovanou oceľovou sieťovinou Q188 (6/150 x 6/150)
- štrkopieskový násyp hr. 100 mm, zhutnený na 50 MPa
- zhutnená pôvodná zemina

P2 podlaha javiska

- masívne parketové vlysy wp classic hr. 21 mm (povrchová úprava napr. lak prostrong) (alebo ekvivalent)
- osb 3 doska hr. 25 mm
- pôvodný drevený záklop hr. 25 mm
- pôvodný drevený trámový strop
- navrhovaný nosný rošt z cd profilu + sadrokar. protipož. dosky hr. 15 mm

P3 podlaha v podkroví v mieste javiska

- osb 3 doska hr. 25 mm
- drevený hranol 60/160 + ochranný náter + medzi tepelná izolácia (napr. isover super profi) hr. 160 mm (alebo ekvivalent)
- drevený hranol 60/160 + ochranný náter + medzi tepelná izolácia (napr. isover super profi) hr. 160 mm (alebo ekvivalent)
- parazábrana (napr. isover vario km duplex uv)
- pôvodné heraklitové dosky
- pôvodný drevený záklop
- pôvodné nosné drevené hranoly 220/200 mm, á=1300 mm
- pôvodné drevené podbitie
- navrhovaný nosný rošt z CD profilu + sadrokar. protipož. dosky hr. 15 mm

P4 podlaha v podkroví v mieste sály

- osb 3 doska hr. 25 mm
- drevený hranol 60/160 + ochranný náter + medzi tepelná izolácia (napr. isover super profi) hr. 160 mm (alebo ekvivalent)
- drevený hranol 60/160 + ochranný náter + medzi tepelná izolácia (napr. isover super profi) hr. 160 mm (alebo ekvivalent)
- parazábrana (napr. isover vario km duplex uv) (alebo ekvivalent)
- pôvodné heraklitové dosky
- pôvodný drevený záklop
- pôvodné nosné drevené hranoly 220/200 mm, á=1300 mm
- pôvodné drevené podbitie
- pôvodnú omietku oškrabať, navrhovaný penetračný náter + lepidlo + sklotextilná sieťka + štuková omietka

P5 podlaha v sále

- vrchná športová parketa boen z tvrdého dreva 14 mm (alebo ekvivalent)
- pe plastová fólia 0,05 mm
- vrchná doska roštu 16 mm
- spodná - vyrovnávacia doska roštu 36 mm
- betónová mazanina C16/20 hr. 75 mm
vystužená zvarovanou ocelovou sieťovinou Q131 (5/150 x 5/150)
- extrudovaný polystyrén styrodur (eps 200s alebo ekvivalent) hr. 120 mm
- penetračný náter + 1x sklobiť 40 mineral (alebo ekvivalent)
- podkladný betón C12/15 hr. 150 mm
vystužený 2x zvarovanou ocelovou sieťovinou Q131 (5/150 x 5/150)
- štrkopieskový násyp hr. 150 mm, zhutnený na 45 MPa
- pôvodná zemina

P6

- melioračná tvárnica TBM 50-8 (alebo ekvivalent)
- betónová mazanina C16/20, hr. 50 mm
- štrkopieskový násyp hr. 100 mm, zhutniť na 0,2 MPa
- zhutniť rastlý terén

P7

- melioračná priekopová tvárnica TBM 55-16 (alebo ekvivalent)
- betónová mazanina C16/20, hr. 50 mm
- štrkopieskový násyp hr. 100 mm, zhutniť na 0,2 MPa
- zhutniť rastlý terén

P8 podlaha v zádverí

- navrhovaná keramická dlažba hr. 10 mm
- flexibilný lepiaci tmel hr. 5 mm
- penetračný náter
- očistiť
- betónová mazanina C16/20 hr. 65 mm
- pôvodná betónová mazanina
- pôvodná skladba podlahy vrátane hydroizlácie
- navrhovaný extrudovaný polystyrén hr. 100 mm zo strany pivnice

P9 vonkajší chodník pre peších

- zámková dlažba hr. 60 mm
- drvené kamenivo frakcie 2-5, 4-8 mm, hr. 40 mm
- drvené kamenivo frakcie 16-32 mm, hr. 200 mm
- pôvodná zemina

ZASTREŠENIE

Strecha objektu je pôvodná valbová zo sklonom 43,8 - 47° prestrešená navrhovanou škridlou (napr. bramac, tondach alebo ekvivalent). Pôvodný drevený krov (pomúrnicie, stĺpy, vzpery, väznice a krovy) je potrebné očistiť a natrieť napr. Bochemit alebo ekvivalent.

S1 STRECHA NA KULTÚRNOM DOME

- navrhovaná krytina (napr. bramac, tondach alebo ekvivalent)
- navrhované drevené laty sm/jd 50/40 mm + ochranný náter (napr. bochemit alebo ekvivalent)
- navrhované kontralaty sm/jd 50/50 mm + ochranný náter (napr. bochemit alebo ekvivalent)
- paropriepustná fólia (napr. tyvek alebo ekvivalent)

- pôvodné drevené krokvy 140/140 + ochranný náter (napr. bochemit alebo ekvivalent)

S2 STRECHA ZÁDVERIA

- navrhovaná plechová strešná krytina
dvojité stojata drážka, rš 400-600 / 0,7 mm / hr. 0,7 mm
kotvený systémom príponiek clipfix h
- navrhované drevené debnenie hr. 25 mm
- navrhované kontralaty sm/jd 50/40 mm (á 800mm)
- navrhovaná poistná hydroizolácia delta - maxx plus (alebo ekvivalent)
- navrhované drevené debnenie hr. 25 mm
- pôvodná nosná konštrukcia strechy
- z interiéru navrhovaný polystyrén isover EPS greywall hr. 200 mm (alebo ekvivalent)
- navrhované lepidlo + armovacia sieťka + omietka

VÝPLNE OTVOROV

Okná a dvere budú drevené s izolačným trojsklom.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Všetky vnútorné pôvodné omietky sa pred omietaním oškrabú, zbavia prachu, napenetrujú a opatria stavebným lepidlom + sklotextilná sieťka. Vnútorné omietky budú štukové, hladké. Vo WC a predsieňach je navrhnutý keramický obklad po strop. Druh a farbu obkladov určí investor. Objekt bude zateplený izoláciou z minerálnej (čadičovej vlny) hr. 150 mm (napr. Isover TF profi alebo knaufinsulation fkd s thermal alebo ekvivalent) + lepidlo + sklolaminátová sieťka + silikátová omietka extra jemná - veľkosť zrna 1,0 mm. Pôvodný kamenný obklad (sokel), očistiť od farby a natrieť impregnačný a ochranný náterom (napr. schomburg Asolin sfc 45 alebo ekvivalent).

NÁTERY, MAĽBY

Pôvodné a navrhované tesárske prvky budú natreté protiplesňovým a protihnilobným náterom s dlhodobou účinnosťou BOCHEMIT alebo ekvivalent, ktorý spoľahlivo chráni drevo pred napadnutím drevokaznými hubami, hmyzom a plesňami.

Maľby v objekte budú vápenné.

Viditeľné drevené prvky lakom – REMMERS 3-násobne alebo ekvivalent.

KONŠTRUKCIE A PRÁCE PSV

IZOLÁCIE PODLAHOVÉ

Izolácia podlahy v suteréne proti vode a zemnej vlhkosti – 2 x Sklobit 40 mineral.

Izolácia podlahy v sále proti vode a zemnej vlhkosti – 1 x Sklobit 40 mineral.

A1 - Vodorovná hydroizolácia stien - injektáž muriva aquafin I380 alebo ekvivalent

A2 - Zvislá hydroizolácia stien ochrana voči zrážkovým vodám aquafin 1k alebo ekvivalent

A3 - Vonkajšia izolácia stien combidic 2k + ochranná tkanina aso systemvlies + lepíme tepelnú izoláciu (alebo ekvivalent)

A4 - Sanačný systém muriva v suteréne kde je možný vonkajší odkop - z muriva odstránime všetky nesúdržné častice a vyčistíme aj škáry do hĺbky cca. 15-20 mm - na celú výšku stien.

ako prvý krok je neutralizácia muriva - prevádzame pomocou s prípravkom esco-fluat, ktorý aplikujeme na stenu pri spotrebe cca. 0,4 kg/m² po neutralizácii preškárujeme o doplníme vydrolené časti cem. maltou s prísadou asoplast mz; dávkuje do zámesovej vody v pomere 1:3. aplikujeme polokrycí sanačný špric thermopal-sp, spotreba 3,0 kg/m².

pokračujeme sanačnou omietkou thermopal sr 24 min. hr. 15mm spotreba 14,0 kg/m². po nahodení zatiahneme nahrubo s latou a na druhý deň prebrúsime. po vyschnutí, cca 14 dní nanesieme jemný sanačný štuk, thermopal fs 33. pozn. ak na stene uvažujeme s obkladom - tak lepíme ho priamo na

aquafin 1k a omietky thermopal sr 24 a thermopal fs 33 nanášame od ukočnia obkladu - až po strop (alebo ekvivalent)

A5 - Murivo v suteréne v styku so zeminou, nie je možný vonkajší odkop
podklad na sanovaných plochách -z muriva odstránime všetky nesúdržné častice a vyčistíme aj škáry do hĺbky cca. 15-20 mm - na celú výšku stien. ako prvý krok je neutralizácia muriva - prevádzame pomocou s prípravkom esco-fluat, ktorý aplikujeme na stenu pri spotrebe cca. 0,4 kg/m² po neutralizácii preškárujeme o doplníme vydrôlené časti cem. maltou s prísadou asoplast mz; dávkuje do zámesovej vody v pomere 1:3. po vyškárovaní nanesieme celoplošne izolačnú stierku aquafin 1k v dvoch krokoch pri celkovej spotrebe 5,0 kg/m². akonáhle vytuhne druhá vrstva aplikujeme polokrycí sanačný špric thermopal-sp, spotreba 3,0 kg/m². pokračujeme sanačnou omietkou thermopal sr 24 min. hr. 15mm spotreba 14,0 kg/m². po nahodení zatiahneme nahrubo s latou a na druhý deň prebrúsime. po vyschnutí, cca 14 dní nanesieme jemný sanačný štuk, thermopal fs 33. pozn. ak na stene uvažujeme s obkladom - tak lepíme ho priamo na aquafin 1k a omietky thermopal sr 24 a thermopal fs 33 nanášame od ukočnia obkladu - až po strop (alebo ekvivalent)

IZOLÁCIE STREŠNÉ

V skladbe strechy na kultúrnom dome je navrhnutá paropriepustná fólia TYVEK SOFT ANTIREFLEX a pripevní sa na krokvy pomocou kontralatovania 50/50 mm.

IZOLÁCIE TEPELNÉ

Izolácia podlahy v sále bude z podlahového polystyrénu EPS 200S hr. 120 mm. Izolácia podlahy v podkroví bude z minerálnej izolácie napr. Isover super profi alebo ekvivalent hr. 2x160 mm. Kultúrny dom bude zateplený izoláciou z minerálnej (čadičovej vlny) hr. 150 mm (napr. Isover TF profi alebo knaufinsulation fkd s thermal alebo ekvivalent) + lepidlo + sklolaminátová sieťka + silikátová omietka extra jemná - veľkosť zrna 1,0 mm. Izolácia sokla bude z extrudovaného polystyrénu hr. 150 mm.

KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

Oplechovanie parapetov okien, pododkvpové žľaby a zvody vrátane doplnkov sú vyrobené z poplastovaného plechu hrúbky 0,6 mm.

KRYTINY TVRDÉ

Strešný plášť bude škidľa bramac, tondach alebo ekvivalent vrátane doplnkov.

KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE

Podhl'ad previslého konca strechy bude opatrený podbitím z OSB 3 dosky hr. 15 mm + polystyrén EPS 100S hr. 20 mm + lepidlo, sklotextilná sieťka a silikátová omietka.

STAVEBNÝ OBJEKT SO 01 – STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU

Zoznam výkresov:

- A1.01 Pôdorys suterénu - pôvodný stav
- A1.02 Pôdorys prízemí - pôvodný stav
- A1.03 Priečny rez A-A, B,B - pôvodný stav
- A1.04 Pôdorys podkrovia, krovu - pôvodný stav
- A1.05 Pôdorys strechy - pôvodný stav
- A1.06 Pohľady - pôvodný stav
- A1.07 Pôdorys suterénu - búracie práce
- A1.08 Pôdorys prízemí - búracie práce
- A1.09 Priečny rez A-A, B,B - búracie práce
- A1.10 Pôdorys strechy - búracie práce
- A1.11 Pôdorys základov - nový stav
- A1.12 Pôdorys suterénu - nový stav
- A1.13 Pôdorys prízemí - nový stav
- A1.14 Priečny rez A-A, B,B - nový stav
- A1.15 Pôdorys podkrovia, krovu - nový stav
- A1.16 Pôdorys strechy - nový stav
- A1.17 Výpis zámočníckych výrobkov - nový stav
- A1.18 Výpis klampiarskych výrobkov - nový stav
- A1.19 Výpis stolárskych výrobkov - nový stav
- A1.20 Výpis tesárskych výrobkov - nový stav
- A1.21 Výpis okien - nový stav
- A1.22 Výpis dverí - nový stav
- A1.23 Pohľady - nový stav

Vypracoval: Ing. Peter Trizna

máj 2016